INFORME SEMANAL

Semana Número: 4 Del: 18 de diciembre de 2023 Al: 24 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 19 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE CÁCHIRA SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	10,60%	26,33%
Valor básico de la Obra	$ 310.012,62	$ 770.059,64

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

No se han iniciado actividades de obra en este frente. En la presente semana se radicó y gestionó Acta Parcial de Pago No.1 y No.2 de los frentes intervenidos el 22-dic-2024.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Se observa la humedad que tiene el muro y grietas debido a la humedad de la pared.



Comentario:Se observa humedad en los cielo raso en drywall por las filtraciones de agua.



Comentario:Se observa el tejado por donde se tienen goteras por el mal estado de la cubierta.



Comentario:Se observa como se levanta la pintura debido a la humedad y mal estado de las paredes.



Comentario:Se observa las malas condiciones en la pared debido a la humedad.



Comentario:Se observa las malas condiciones de las paredes y cielo raso en drywall debido a la humedad.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND